

NELSON SOREL

70 avenue Raspail, 94250 Gentilly · 06 12 52 25 74 · nelsonsorel2612@gmail.com

étudiant à la recherche d'alternance dans le domaine de l'immobilier

FORMATION

2026-2027 — Licence professionnelle Droit de l'immobilier, parcours Administration de biens — Université Paris-Est Créteil,

Juin 2026 — Brevet de Technicien Supérieur Professions immobilières — Lycée Maurice Genevoix, Montrouge, Académie de Versailles

Juin 2024 — Baccalauréat STMG (Sciences et Technologies du Management et de la Gestion), option mercatique — Lycée Rodin, Paris 13e, Académie de Paris

EXPÉRIENCES PROFESSIONNELLES

Stage agent immobilier — Guy Hoquet, Gentilly (94) · Automne 2024,

- Découverte du processus de vente immobilière : prospection, organisation de visites, et accompagnement jusqu'à la signature de l'acte authentique en étude notariale.

Stage assistant du syndic — My Syndic Bouchaour, Paris 13e · Mai 2025,

- Rédaction et diffusion des procès-verbaux d'assemblée générale via Copromatic.
- Participation à la planification des AG et co-animation d'une assemblée générale aux côtés de la gestionnaire de copropriété.

Stage en administration de biens (syndic et gestion locative) — Kiosk Immobilier, Paris 13e · Juin 2025,

- Réalisation en autonomie complète des visites d'appartements dans le cadre de la gestion locative.
- Représentation des copropriétaires lors des assemblées générales.

Stage (suivi de travaux et levée de réserves) — AIGO Promotion, Issy-les-Moulineaux · Automne 2025

- Participer à des actions de prospection commerciale.
- Suivi la fin de chantier d'un programme immobilier : présentation de l'étude de faisabilité en assemblée et suivi de la levée des réserves.

COMPÉTENCES TECHNIQUES

Gestion de copropriété : rédaction et diffusion de Procès-Verbal d'AG, fixation des dates d'AG, animation d'assemblées générales

Logiciel métier : Copromatic

Bureautique : Word, PowerPoint

Certifications : PIX (348 points), Voltaire (469 points)

Anglais : niveau B1 (intermédiaire)

Coréen: niveau A2 (usuel)

ACTIVITÉS EXTRA-PROFESSIONNELLES

Depuis mars 2026 : Membre de l'association Paris Lion Sport (Paris 13e)

Depuis 2023 : Pratique régulière du fitness (Fitness Park)

2014-2019 : Membre du club d'escrime Cercle des Escrimeurs Parisiens – Blason Rouge et diplômé Blason Jaune. Participation régulière et annuelle aux compétitions du club d'escrime